



*Nagydorog Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete
7044 Nagydorog Kossuth L. u. 81.
Tel.: 75/ 532- 019, Fax: 332-047
e-mail: nagydorogonk@axelero.hu*

JEGYZŐKÖNYV

NAGYDOROG NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. január 30-án
megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **határozatot** fogadta el:

9/2017. (I.30.) önkormányzati határozat	a nagydorogi 134. és 135. hrsz.-ú ingatlanok eladása
--	---

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. január 30-án 15.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Nagydorog Nagyközség Önkormányzat tanácskozóterme
7044 Nagydorog, Kossuth L.u. 81.

Jelen vannak: Kovács György polgármester,
Balog Attila alpolgármester,
Borbélyné Töttösi Ágnes,
Fekete Lajos,
Hosnyánszki Jánosné,
Kovács Márk
Miczki Márton képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Sátor Vera jegyző

Kovács György polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket.
A képviselő-testület ülését megnyitja, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.
Kéri, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület a polgármester napirendi javaslatát egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

NAPIRENDI JAVASLAT

1. A nagydorogi 134. és 135. hrsz.-ú ingatlanok eladása. (Írásos előterjesztés)

Előadó: Kovács György polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1./ A nagydorogi 134. és 135. hrsz.-ú ingatlanok eladása.

Előadó: Kovács György polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács György polgármester: A NYER-Heg Kft. ügyvezetője, Nyerges János a mellékelt szándékkal kereste meg önkormányzatunkat, a csatolt kérelemben részletesen ismertetett célból. A két helyrajzi számú terület a Nyírfu utca végén helyezkedik el, melynek művelési ága „szántó”. Belterületi ingatlanokról van szó, ezért a szándéknyilatkozatban megjelölt

projekt kivitelezhető. Mint a képviselő-testület a szándéknyilatkozatban olvashatta az ingatlanok megvásárlása esetén a két helyrajzi szám összevonása, a közművesítés költsége a vevőt terhelik. Úgy gondolja, ha a projekt megvalósulna az a falu érdekeit is szolgálná. Elkészült az ingatlanokra vonatkozó hivatalos értékbecslés, ami jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom az ingatlanok értékesítését a mellékelt adásvételi szerződésben rögzített feltételekkel.

Kovács Márk képviselő: Támogatja az eladást, hiszen egy sikeres beruházás esetén munkahelyek lehetnének Nagydorogon. Továbbá az önkormányzatnak adó vonatkozásában bevételt jelent.

Kovács György polgármester: Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van e még valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a csatolt határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

9/2017. (I.30.) önkormányzati határozat

a nagydorogi 134. és 135. hrsz.-ú ingatlanok eladása

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a NYER-Heg. Kft. (7054 Tengelic, Gyimesi u. 45., képviseli: Nyerges János részére eladja az 1/1 tulajdonát képező nagydorogi 134. és 135. hrsz.-ú ingatlanokat, a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben, továbbá a vevő által 2017. január 27.-én tett, szintén a határozat mellékletét képező nyilatkozatban rögzített feltételek szerint. Az adásvétellel kapcsolatos adminisztratív teendők és költségek a vevőt terhelik.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a nagydorogi 135. hrsz.-ú, az önkormányzat javára bejegyzett építési tilalom törléséhez.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács György polgármester

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést 15.15 órakor bezárta.

Kmf

Kovács György
polgármester

dr. Sátor Vera
jegyző