



*Nagydorog Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete
7044 Nagydorog Kossuth L. u. 81.
Tel.: 75/ 532- 019, Fax: 332-047
e-mail: nagydorogonk@axelero.net*

JEGYZŐKÖNYV

NAGYDOROG NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2009.február 03-án

megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **határozatokat** fogadta el:

4/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról és a polgármesternek a két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
5/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	az önkormányzat 2009. évi költségvetési tervezetének elfogadásáról
6/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről
7/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bikács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint Sárszentlőrinc község Önkormányzatának képviselő-testülete által a körjegyzői és körjegyzőségi feladatok ellátására 2007. január 1-jei hatállyal megkötött megállapodás teljeskörű felülvizsgálata alapján átfogóan módosított szövegének elfogadásáról
8/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2009. évi teljesítmény-követelményeit megalapozó kiemelt célokról
9/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a polgármester által a jegyző teljesítmény-értékelésével kapcsolatban adott tájékoztatás tárgyában
10/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda igazgatói álláshelyére pályázat kiírásáról
11/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a polgármesternek a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolójáról
12/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a 109/2008. (XII. 18.) ÖH. számú határozat visszavonásáról, és a Nagydorogi 0132/3 hrsz-ú ingatlan ismételt értékesítésre kijelöléséről
13/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	a sportcsarnok és az általános iskola konyha helyiségének bérbeadása az Új Barázda Vadásztársaság részére vadászbál céljára
14/2009.(II. 03.) ÖH. számú határozat	Dobstadt János egyezségi ajánlata tárgyában

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **rendeletet** alkotta:

Nagydorog Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 1/2009.(II. 6.) ÖR. rendelete	Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről	Hatálybalépés: 2009. február 6.
--	---	--

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2009. február 03-án 16.10 órai kezdettel megtartott soron kívüli üléséről**

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Nagydorog, Kossuth L.u.81.

Jelen vannak: Dobri István polgármester,
Veres Imre alpolgármester,
Bartha Gergely,
Böndörné Jaksa Judit,
Hahn Róbert
Hosnyánszki Jánosné,
Kajári Gábor,
Kishonti János,
Szabó J. Csabáné képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Sátor Vera jegyző
Balogh Zoltánné gazdasági előadó
a 10. napirendi pont megtárgyalásánál: Dobstadt János
Nagydorog, Bartók B. u. 7. szám alatti lakos érdekelt fél,
meghívott

A 10. napirendi pont megtárgyalásánál jelen van továbbá Kajári József Nagydorog, Vörösmarty u. 16 szám alatti lakos, mint érdeklődő választópolgár.

Dobri István polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 10 fő képviselőből 9 fő jelen van, Jankovics László képviselő előre nem látható ideig tartó akadályoztatás miatt a Képviselő-testület ülésén nem tud részt venni.

Dobri István polgármester tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ülés napirendjének elfogadását megelőzően ügyrendi kérdésként szíveskedjenek dönteni arról, hogy a meghívóban 10. számú, „Dobstadt János egyezségi ajánlata” címmel jelölt napirendi pontot -tekintettel arra, hogy a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene - kívánja-e zárt ülésen megtárgyalni. A döntéshozatal minősített többséget igényel (Ötv. 15. §).

Amennyiben a szavazás eredmény alapján zárt ülés szükséges, akkor a napirendi pontot kizárólag az Ötv. 12. §-ának (5) bekezdésében felsorolt személyek jelenlétében lehet megtárgyalni.

Kéri, hogy a képviselők szavazzanak!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül úgy döntött, hogy a meghívóban 10. számú, „Dobstadt János egyezségi ajánlata” címmel jelölt napirendi pontot nem kívánja zárt ülésen megtárgyalni.

Dobri István polgármester: a határozat hozatalát követően javasolja az írásos meghívóval azonos napirend elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester napirendi javaslatát egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, az alábbiak szerint:

N A P I R E N D :

- 1./ **Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között végzett tevékenységről. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 2./ **Nagydorog Nagyközség Önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezete. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 3./ **Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: dr. Sátor Vera jegyző
- 4./ **A körjegyzőségi megállapodás átfogó felülvizsgálata. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: dr. Sátor Vera jegyző
- 5./ **A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2009. évi teljesítmény-követelményeit megalapozó kiemelt célok meghatározása. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 6./ **A Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda igazgatói álláshelyének betöltésére pályázat kiírása. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 7./ **Beszámoló a polgármesternek a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről. (Írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 8./ **A 109/2008. (XII. 18.) ÖH. számú határozat visszavonása, a nagydorogi 0132/3 hrsz-ú ingatlan ismételt értékesítésre kijelölése. (Írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 9./ **A sportcsarnok és az általános iskola konyha helyiségének bérbeadása az Új Barázda Vadásztársaság részére vadászbál céljára. (Írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester
- 10./ **Dobstadt János egyezségi ajánlata. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Dobri István polgármester

11./ Bejelentések.

- 11.1 Az Első Alba Holding Kft. együttműködési ajánlata energia megtakarítási konstrukció kidolgozására. (Írásos előterjesztés.)**
Előadó: Dobri István polgármester

ZÁRT ÜLÉS

- 1./ Fábiánné Váradi Erzsébet lakásfenntartási támogatása.**
(Írásos előterjesztés)
Előadó: dr. Sátor Vera jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között végzett tevékenységről.**
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: Kéri az írásban kiadott határozati javaslat támogatását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

4/2009. (II. 03.) ÖH. számú határozat

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról és a polgármesternek a két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról és a polgármesternek a két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámolót az írásbeli előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobri István polgármester

- 2./ Nagydorog Nagyközség Önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezete.**
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: Felkéri Balogh Zoltánnét, hogy ismertesse az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezetét.

Balogh Zoltánné: Az Országgyűlés a 2008. évi CII. tv-el elfogadta a Köztársaság 2009. évi költségvetését. A törvényt figyelembe véve került elkészítésre a költségvetési rendelet tervezet. Az Önkormányzat mérleg főösszege 602 123 e Ft, melyből a bevétel biztosításához a költségvetés tervezésekor 26 801 e Ft működési hitel és 3 155 e Ft fejlesztési c. hitel került tervezésre. A részletes számszaki kimutatások a mellékelt táblázatokban szerepelnek, melyek több év adatait tartalmazzák.

Dobri István polgármester: A Pénzügyi Bizottság a 2009. évi költségvetés tervezetet megtárgyalta. Felkéri Szabó József Csabánét a Pénzügyi Bizottság levezető elnökét, hogy véleményezze az általuk megtárgyalásra került költségvetés tervezetet.

Szabó József Csabáné: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tervezet a költségvetési törvény alapján készült. Részletes, áttekinthető, a korábbi évekhez való összehasonlíthatóság is biztosított. Előreláthatólag a pénzmaradvány és az eddigi gazdálkodási mód az idei évben is eredményes lesz.

A Pénzügyi bizottság a beszámolót alkalmasnak tartja a Képviselő-testület általi elfogadásra.

Dobri István polgármester: A beszámoló elfogadása előtt javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2008. február 16-án 17.00 órai kezdettel kerüljön sor az általános célú közmeghallgatással egybekötött testületi ülés megtartására, mely a közmeghallgatást követően ismételten napirendi pontként tárgyalja a 2009. évi költségvetést.

Dobri István polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri képviselő-testületet, hogy az írásban kiadott határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

5/2009. (II. 03.)Öh. számú határozat

az önkormányzat 2009. évi költségvetési tervezetének elfogadásáról

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezetét az I. fordulóban az írásbeli előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően gondoskodjon a költségvetési rendelet tervezet 2009. február 15-ig történő írásbeli előterjesztéséről.

Határidő: azonnal

a 2. pont vonatkozásában az ott jelöltek szerint

Felelős: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy 2008. február 16-án 17.00 órai kezdettel tűzze ki az általános célú közmeghallgatással egybekötött testületi ülést!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

6/2009. (II. 03.)Öh. számú határozat

Közmeghallgatás időpontjának kitűzéséről

Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2009. február 16-án 17:00 órára általános célú közmeghallgatást tart – képviselő-testületi üléssel egybekötve -.

A közmeghallgatás helye: Sportcsarnok Klub helyisége

Határidő: azonnal

Felelős: Dobri István polgármester

3./ Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása.

(Írásos előterjesztés)

Előadó: dr. Sátor Vera jegyző

dr. Sátor Vera jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2008. december 31-ig elvégezte az önkormányzati rendeletek deregulációs szempontú felülvizsgálatát és elektronikus formában felfektette az 1991-től megalkotott önkormányzati rendeletek és a hatályos önkormányzati rendeletek nyilvántartását.

Ennek során megállapítást nyert, hogy jelenleg 158 db hatályos rendelettel rendelkezik az önkormányzat.

A jobb alkalmazhatóság érdekében 71 db-ot indokolt hatályon kívül helyezni, melynek okai az előterjesztésben részletezésre kerültek.

A hatályban maradt 87 db rendelettel még számos teendő marad:

- az elektronikus formában rendelkezésre nem álló rendeletek szkennelése vagy begépelése
- az alaprendeletek tételes felülvizsgálata, majd módosítása, illetve új rendeletek megalkotása
- a módosított alaprendeletek egységes szerkezetbe foglalása
- az egységes szerkezetbe foglalt alaprendeleteknek az önkormányzat honlapján történő nyilvánosságra hozatala

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a csatolt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Dobri István polgármester: Amennyiben nincsen kérdés, hozzászólás, kérem, hogy szavazzunk!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Nagydorog Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2009. (II. 06.) ÖR. rendelete

Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

**4./ Körjegyzőségi megállapodás átfogó felülvizsgálata
(Írásos előterjesztés)
Előadó: dr. Sátor Vera jegyző**

dr. Sátor Vera jegyző: Több okból is indokolt felülvizsgálni a Polgármesteri Hivatal működését megalapozó alapidokumentumokat (körjegyzőségi megállapodás, önkormányzati SZMSZ, alapító okirat), továbbá mulasztásos törvénysértés orvoslása érdekében el kell készíteni a Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatát. Mindenekelőtt azonban a körjegyzőségi megállapodás felülvizsgálata, kell, hogy megtörténjen, hiszen a körjegyzőségi feladatellátás a Polgármesteri Hivatal szervezetét és működését alapjaiban határozza meg.

Ezen túlmenően

- a törvénysértő rendelkezések kiküszöbölése
- a célszerűtlen, a döntéshozatalt akadályozó vagy felesleges rendelkezések kiküszöbölése
- pontatlan megfogalmazások pontosítása, kiegészítése
- a szerkezet módosítása

is indokolják a körjegyzőségi megállapodás teljeskörű módosítását.

Összességében a mellékelt megállapodás tervezet lényeges változtatásokat nem tartalmaz a körjegyzőség eddigi működéséhez képest, elsősorban a törvényesség és a szakszerűség oldaláról jelentene előrelépést.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

7/2009. (II.03.) Öh. számú határozat

a Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bikács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint Sászentlőrinc község Önkormányzatának képviselő-testülete által a körjegyzői és körjegyzőségi feladatok ellátására 2007. január 1-jei hatállyal megkötött megállapodás teljeskörű felülvizsgálata alapján átfogóan módosított szövegének elfogadásáról

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bikács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint Sászentlőrinc község Önkormányzatának képviselő-testülete által a körjegyzői és körjegyzőségi feladatok ellátására 2007. január 1-jei hatállyal megkötött megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) teljeskörű felülvizsgálata alapján átfogóan módosított szövegét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodásnak az 1. pontban meghatározott szöveggel való aláírására.

Határidő: az 1. pont vonatkozásában:

azonnal

a 2. pont vonatkozásában:

2009. február 28.

Felelős: Dobri István polgármester

5./ A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2009. évi teljesítmény-követelményeit megalapozó kiemelt célok meghatározása.

(Írásos előterjesztés)

Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: felkéri dr. Sátor Vera jegyzőt, hogy a Ktv-ben foglaltak alapján ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Sátor Vera jegyző: a Ktv. 34. §-a értelmében a képviselő-testületnek évente meg kell határoznia a köztisztviselőkkel szemben támasztandó teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt önkormányzati célokat.

A teljesítményértékelés legfőbb célja, hogy a köztisztviselők szakmai munkájának színvonala emelkedjen, munkájukat az önkormányzati szándékkal összhangban végezzék. A teljesítményértékelés megalapozza a köztisztviselők részére biztosítható magasabb anyagi elismerést, ugyanakkor a nem kielégítő teljesítményt nyújtó köztisztviselők illetményének csökkentésére is lehetőséget biztosít.

A jegyző esetében a polgármester értékeli teljesítményét, és az értékelésről tájékoztatja a képviselő-testületet.

Az elmúlt év folyamán a kiemelt célok és annak alapján az éves teljesítmény-követelmények meghatározására és a 2007. évi teljesítmény és szakmai munka értékelésére nem került sor. Ugyanakkor egyes köztisztviselők esetében a Ktv. alapján őket megillető alapilletmény 20-30%-os eltérése megtörtént. Az illetmények eltérítésének tehát volt jogalapja, illetve abban az esetben lett volna, ha a 2007. évi szakmai munka értékelésre sor került volna.

elején a kiemelt célok, ezek hiányában pedig az ezek alapján megállapítandó egyéni teljesítmény-követelmények sem lettek megállapítva.

Az illetmény eltérítésekről írásos intézkedés nem történt, így azok időtartama sem került megállapításra, a Ktv. erejénél fogva ezek 2009. február végén lejárnak.

Böndörné Jaksa Judit: A Ktv. szerint a jegyzőnek 2008. évtől egy évre vonatkozó mozgástere van, ami valójában az előterjesztésben leírtak alapján 2009. évi szakmai munka értékelése alapján 2010. március 1- 2011. február közötti időszakra vonatkozhat.

Kishonti János: A pénzügyi bizottsági ülésen már tájékoztatást kaptunk arról, hogy az idei évben a működési kiadások legnagyobb arányát a személyi juttatások és járulékaik teszik ki, mely önkormányzati szinten 61 %. Összességében azonban csökkennek az előző évhez képest, mivel a köztisztviselők egy részénél visszaállításra került a 100 %-os beállítási szint. Továbbra is fenntartja azt az állásfoglalását - ami már a pénzügyi bizottsági ülésen is elhangzott -, hogy a mai gazdasági helyzetben az illetményeltérítések visszavonását nem tartja elfogadhatónak.

dr. Sátor Vera jegyző: Mint az előterjesztésben és szóban is ismertetésre került, az illetmény eltérítések feltételeit a Ktv. rendelkezései határozzák meg, melyektől való eltérés törvénytört.

A Dél-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatallal szóbeli egyeztetés történt, továbbá írásos szakmai állásfoglalás kérésére került sor. Az írásos megkeresésre válasz a mai napig nem érkezett. Továbbá tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a testület utasítja, mint jegyzőt-munkáltatót az illetményeltérítések megtartására- mivel utasítás megtagadási joga nincs-, köteles az utasításnak eleget tenni. Egyben ismerteti a testülettel, hogy amennyiben erre sor kerülne, abban az esetben jeleznie kell az utasítás jogellenességét.

Dobri István polgármester: A 2009. évre vonatkozóan megállapításra kerülnek a teljesítmény-követelmények, melyek alapján 2010. márciustól törvényes alapon kerülhet megállapításra illetményeltérítés.

Veres Imre alpolgármester: Egyetért az előterjesztésben leírtakkal, és az idei évre megtörténő teljesítmény-követelmények meghatározása a következő évben már biztosítja az eltérítések lehetőségét Ktv. szerint.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy több hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy az írásban kiadott határozati javaslatokról dönteni szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

8/2009. (II. 03.) Öh. számú határozat**a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2009. évi teljesítmény-követelményeit megalapozó kiemelt célokról**

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 34. §-a (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkkel szemben a 2009. évre támasztandó teljesítmény-követelmények alapjául a jelen határozat mellékletében rögzített kiemelt célokat határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Ktv. 34. §-ának (6) bekezdése alapján
 - az 1. pontban meghatározott kiemelt célok alapján – a körjegyzőségben résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei által meghatározott kiemelt célok figyelembe vételével - dolgozza ki a jegyzővel szemben a 2009. évi egyéni teljesítmény-követelményeket,
 - a jegyző 2009. évi teljesítményértékelését végezze el, és arról a képviselő-testületet tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Ktv. 34. §-ának (5) bekezdése alapján
 - az 1. pontban meghatározott kiemelt célok alapján – a körjegyzőségben résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei által meghatározott kiemelt célok figyelembe vételével - dolgozza ki a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkkel szemben a 2009. évi egyéni teljesítmény-követelményeket,
 - a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2009. évi teljesítményértékelését végezze el.

Határidő: az 1. pont vonatkozásában:

azonnal

a 2. pont vonatkozásában:

- a teljesítmény-követelmények kidolgozására: 2009. március 31.
- a teljesítmény-értékelés elvégzésére: 2009. december 31.
- a tájékoztatásra: 2010. január 31.

a 3. pont vonatkozásában:

- a teljesítmény-követelmények kidolgozására: 2009. március 31.
- a teljesítmény-értékelés elvégzésére: 2009. december 31.

Felelős: az 1. pont vonatkozásában:

Dobri István polgármester

a 2. pont vonatkozásában:

Dobri István polgármester

a 3. pont vonatkozásában:

dr. Sátor Vera jegyző

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

9/2009. (II. 03.) Öh. számú határozat**a polgármester által a jegyző teljesítmény-értékelésével kapcsolatban adott tájékoztatás tárgyában**

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által az előterjesztés II. pontjában a 2008. évi teljesítmény-értékelésekhez kapcsolódóan ismertetetteket tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés II. pontjában foglaltakkal kapcsolatban szükséges adminisztratív intézkedéseket tegye meg.

Határidő: az 1. pont vonatkozásában: azonnal
 a 2. pont vonatkozásában: 2009. február 28.

Felelős: az 1. pont vonatkozásában: Dobri István polgármester
 a 2. pont vonatkozásában: dr. Sátor Vera jegyző

**6./ Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda igazgatói álláshelyének betöltésére pályázat kiírása.
 (Írásos előterjesztés)
Előadó: Dobri István polgármester**

Dobri István polgármester: A Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda Alapító Okiratának 9. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„A közösen fenntartott intézmény élén igazgató áll, akit Nagydorog Nagyközség Képviselőtestülete Kajdacs és Bikács Község Képviselőtestületének egyetértésével nevez ki öt évre.”

A jelenlegi igazgató kinevezése 2009. 07. 15-én lejár, így a fenntartónak – az intézmény közös fenntartására vonatkozó társulási megállapodások rendelkezéseinek figyelembe vételével – gondoskodnia kell a munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról, úgy, hogy a fenti időpontig az új igazgató kinevezésére sor kerülhessen.

A „Nagydorog és Bikács” Közoktatási Intézményi Társulás társulási megállapodásának 7. pontja szerint az intézményvezető megbízása előtt a nagydorogi képviselő-testület kikéri a társult képviselő-testület véleményét.

A Nagydorog és Kajdacs községek Önkormányzatainak közoktatási feladat-ellátási társulásáról szóló Megállapodás 5. 9. b) pontja szerint: „a közösen fenntartott intézménnyel kapcsolatos helyi önkormányzati feladat és hatásköröket a megbízott önkormányzat képviselő-testülete gyakorolja, Kajdacs Község Önkormányzati képviselő-testület egyetértésével.”

A kiírt pályázati felhívásra jelentkezők közül Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete választja ki a feltételeknek megfelelő jelöltet, akinek kinevezéséhez Kajdacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feltétlen beleegyezését adja.

Az igazgatói megbízás feltételei, pályázati felhívás és közzététele, a pályázati eljárás, a döntéshozatal az előterjesztésben részletezésre került.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatról dönten szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

10/2009. (II.03.) Öh. számú határozat

a Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda igazgatói álláshelyére pályázat kiírásáról

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet (a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben) 5. §-a (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki a Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda igazgatói álláshelyének betöltésére az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt szöveggel.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Széchenyi Sándor Általános Iskola és Óvoda (a továbbiakban: Iskola) igazgatói álláshelyének betöltését megelőző pályázati eljárásra vonatkozó Intézkedési Tervben foglaltakkal egyetért.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozatot az Iskola fenntartásában részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek küldje meg a társulási megállapodásokban foglalt egyetértési jog gyakorlása érdekében.
4. Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy az Iskola fenntartásában részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértése esetén a pályázati felhívást elektronikus úton küldje meg a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ, továbbá írásban továbbítsa az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos lapja részére, valamint gondoskodjon annak a nagydorogi, bikácsi és kajdaci önkormányzatok székhelyén helyben szokásos módon történő közzétételéről.

Határidő: az 1-2. pontok vonatkozásában:	azonnal
a 3. pont vonatkozásában:	a képviselő-testület ülését követő munkanapon
a 4. pont vonatkozásában:	az Intézkedési Terv 3-4. pontjai szerint
Felelős: az 1-2. pontok vonatkozásában:	Dobri István polgármester
a 3-4. pontok vonatkozásában:	dr. Sátor Vera jegyző

7. / Beszámoló a polgármesternek a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről.

(Írásos előterjesztés)

Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodása rögzíti, hogy a Társulási Tanács tagjai évente legalább 2 alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.

Az utolsó beszámolót 2008. áprilisában tárgyalta a testület, jelen beszámoló az eltelt időszakban végzett tevékenységről készült. A beszámolót megalapozó anyagot később, olyan időpontban küldte meg a kistérségi társulás munkaszervezete, hogy annak 2008. december 15-én történő előterjesztésére már nem nyílt lehetőség.

Az előterjesztésben a képviselő-testülettájékoztatást kap egy-egy témakörben a végzett tevékenységekről.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról dönten szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

11/2009. (II.03.) Öh. számú határozat

a polgármesternek a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolójáról

Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesternek a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobri István polgármester

- 8./ **A 109/2008.(XII.18.) Öh. számú határozat visszavonása, a nagydorogi 0132/3 hrsz-ú ingatlan ismételt értékesítésre kijelölése.**
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: A képviselő-testület a 109/2008. (XII. 18.) ÖH. számú határozatában döntött arról, hogy a nagydorogi 0132/3 hrsz-ú ingatlant Sarok Zsolt Nagydorog, Széchenyi utcai lakos részére értékesíti.

A vevő 2009. január 6-án kelt nyilatkozatával az adás-vételtől elállt, erre tekintettel az említett határozatot vissza kell vonni.

Időközben az érintett ingatlanra – azonos feltételek biztosítása esetén - a Nagydorogi PB Gáz Kft. bejelentette vételi szándékát, melynek támogatását javaslom.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatról dönten szíveskedjenek!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

12/2009. (II.03.) Öh. számú határozat

a 109/2008. (XII. 18.) ÖH. számú határozat visszavonásáról, és a nagydorogi 0132/3 hrsz-ú ingatlan ismételt értékesítésre kijelöléséről

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 109/2008. (XII. 18.) ÖH. számú határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület a kizárólagos tulajdonát képező, a nagydorogi 0132/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával létrejött nagydorogi 0132/3 hrsz-ú, 2 Ha területű, 34,04 AK értékű, szántó művelési ágba tartozó ingatlant a Nagydorogi PB Gáz Kft. (7044 Nagydorog, Kiss E. u. 27., képviseli: Kovácsné Kishonti Betti) részére 1.000.000,- Ft ellenében értékesíteni kívánja, az 5/2008. (II. 11.) ÖH. számú határozatban rögzített feltételek szerint.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény szerinti elővásárlási joggal rendelkező személyeket a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002.(II.18.) Korm. rendeletben foglaltak szerint értesítse, továbbá felhatalmazza az elővásárlási jog jogosultjával vagy a 2. pont szerinti kérelmezővel megkötendő adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobri István polgármester

- 9./ **A sportcsarnok és az általános iskola konyha helyiségének bérbeadása az Új Barázda Vadásztársaság részére vadászbál céljára.**
(Írásos előterjesztés)
Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: Az Új Barázda Vadásztársaság képviselője kérelmezte a sportcsarnok és az általános iskola konyha helyiségének bérbeadását Vadászbál céljára 2009. február 7-re.

Hahn Róbert: az előterjesztésben bérleti díjként 20.000,- Ft szerepel. Az idei évben rendezvény megtartására a Tűzoltó Egyesület részére 25 000,- Ft lett megállapítva. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Új Barázda Vadásztársaság esetében is 25.000,- Ft bérleti díj kerüljön megállapításra és elfogadásra.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy több hozzászólás nem történt.

Kéri képviselő-testületet, hogy Hahn Róbert képviselő módosító indítványával együtt az alábbi határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek !

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

13/2009. (II.03.) Öh. számú határozat

a sportcsarnok és az általános iskola konyha helyiségének bérbeadása az Új Barázda Vadásztársaság részére vadászbál céljára

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Barázda Vadásztársaság (7044 Nagydorog, Táncsics u. 9., képviseli: Kovács István elnök) részére egyszeri alkalomra, 2009. 02. 07-ére, vadászbál megrendezése céljából 25.000,- Ft bérleti díj ellenében bérbe adja a tulajdonát képező sportcsarnokot és a Széchényi Sándor Általános Iskola és Óvoda konyha helyiségét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés egyéb feltételeinek kidolgozására, illetve a bérleti szerződés írásba foglalására az 1. pontban foglaltak figyelembe vételével, továbbá annak aláírására.

Határidő: 2009. február 6.

Felelős: Dobri István polgármester

10./ Dobstadt János egyezségi ajánlata

(Írásos előterjesztés)

Előadó: Dobri István polgármester

Dobri István polgármester: Amint az a képviselő társak előtt is ismeretes, Dobstadt János és az önkormányzat között birtokper van folyamatban a 0239 hrsz.-ú út vonatkozásában. A perben tárgyalásra még nem került sor, csupán a keresetlevél benyújtása történt meg Dobstadt János részéről.

Tájékoztatja a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A települési képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

Amennyiben nem történt meg, ebben a kérdésben – indítvány hiányában – nem lehet állást foglalni. Kizárásra irányuló indítványt pedig csak képviselő tehet (akár az érintett, akár másik).

Megkérdezi a megjelent képviselőket, hogy a szóban, illetve az előterjesztésben foglaltak alapján kíván-e élni valaki ezen jogával.

Dobri István polgármester: Megállapítja, hogy személyes érintettség vonatkozásában bejelentés nem történt.

A felperessel történt szóbeli egyeztetés alapján Dobstadt János – ügyvédje útján – az előterjesztéshez csatolt egyezségi ajánlattal állt elő.

Az ajánlatot abban az esetben tartom elfogadhatónak, ha Dobstadt János a szóban elhangzottakhoz hasonlóan írásban is vállalja a kivágott fák, bokrok tuskóinak eltávolítását és elszállítását is, azaz garantálja az érintett terület teljes megtisztítását, az önkormányzati út megszüntetésének és kialakításának, valamint a dögműthoz vezető út tulajdonjoga átruházásának és az azt lehetővé tévő hatósági eljárásnak a költségeit 50 %-ban fedezi, továbbá annak érdekében, hogy a területtel szomszédos szántókra való bejárás biztosított legyen, az új út forgalomba helyezésének meg kell előznie a jelenlegi út megszüntetését.

A dögműt tényleges területe a vagyonkataszterben nincsen külön besorolva, aminek az az oka, hogy a földhivatalnál sem külön helyrajzi számon tartják nyilván, együtt szerepel a 0240/2 hrsz-ú úttal. A 0240/2 hrsz-ú területben tehát a dögműt is benne foglaltatik, így ezen ingatlan értékesítése esetén annak a tulajdonjoga is Dobstadt Jánosra szállna. Éppen ezért az ebből esetlegesen később keletkező konfliktusok megelőzése érdekében az egyezségben szerepeltetni szükséges: Dobstadt János tisztában van azzal, hogy a 0240/2 hrsz-ú terület egy részén a valóságban dögműt üzemelt, mely jelenleg már használaton kívül van, ezzel kapcsolatban az adásvétel létrejöttét követően az önkormányzattal szemben semmiféle igényt nem támaszt.

Veres Imre alpolgármester: Mint ismeretes, a felperes, jelen esetben Dobstadt János szükségesnek tartja egy új nyomvonal kiépítését. Miért van szükség a nyomvonal kiépítésére?

Dobstadt János: A jelenlegi nyomvonal nem a térképen megjelölt helyen van, másrészt a jelenleg kialakított út esetében személtlerakó helynek használják a területet.

Az Önkormányzat, a gazdák és önmaga számára is az bizonyulna célszerűnek, ha közös megegyezéssel sor kerülne az új nyomvonal kialakítására.

Veres Imre alpolgármester: Az új út kialakításához komplett tervezésre, továbbá szakhatósági eljárásokra lenne szükség.

Dobstadt János: Természetesen, mint az előterjesztésben is szerepel 50%-os mértékben hozzájárul a tervezés, valamint a hatósági eljárások költségeihez.

Veres Imre alpolgármester: Elsőként a képviselő-testületnek tisztában kell lennie a konkrét árakkal, ahhoz, hogy tervezni, dönteni, illetve határozatot tudjon hozni a tárgyal napirenddel kapcsolatban.

Kishonti János: Mint ismeretes, több gazda is érintett e kérdésben. Ahhoz viszont, hogy a hatósági eljárások kezdeményezésére sor kerülhessen, az érintett gazdáknak egyöntetű döntést kell hozni ez ügyben.

A hallgatóság soraiból Kajári József Nagydorog, Vörösmarty u. 16. szám alatti lakos kér szót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megadja a szót Kajári Józsefnek.

Kajári József Nagydorog, Vörösmarty u. 16. szám alatti lakos: Azzal a kéréssel fordul az Önkormányzathoz és Dobstadt Jánoshoz, hogy az új út úgy kerüljön kialakításra, hogy a lehulló csapadék elvezetése biztosított legyen, mert ellenkező esetben a gazdák számára a nagy gépekkel történő eljárás nem biztosított.

Dobri István polgármester: A keresetlevél benyújtására, illetve a tárgyalás kitűzésére már a képviselő-testületi ülést megelőzően sor került. Kéri Dobstadt Jánost, hogy a hatósági eljárások tisztázásáig, illetve a zökkenőmentes tárgyalások lefolytatása érdekében a keresetlevelet visszavonni szíveskedjen. A pertől való visszalépés esetén jogi és műszaki szempontból is megkezdődnek a tárgyalások, és a március 23-i képviselő-testületi ülésen konkrét ismeretek alapján folytatódik e tárgyban a megbeszélés, illetve döntéshozatal. Az írásban kiadott határozati javaslattól eltérően, ezt tenné fel majd szavazásra. Kérdezi, hogy ez elfogadható-e a felperes számára?

Dobstadt János: A keresetlevél visszavonásra kerül, és szükség esetén segítséget nyújt a szakhatósági eljárások lebonyolításában, hogy a márciusi ülésre minden téren tisztázottak legyenek az eddig felvetendő kérdések.

Dobri István polgármester: megállapítja, hogy több hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Kéri képviselő-testületet, hogy az előbbieken szóban ismertetett határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2009. (II. 03.) Öh. számú határozat**Dobstadt János egyezségi ajánlata tárgyában**

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dobstadt Jánossal (7044 Nagydorog, Bartók B. u. 7.) a 0239 hrsz-ú terület tulajdonjogának rendezése érdekében lefolytatandó egyeztetést érdemben abban az esetben kezdi meg, ha Dobstadt János a Képviselő-testület részére hivatalos értesítést küld arról, hogy a tárgyban a Paksi Bíróságon 3.P.20.601/2008. számon iktatott, általa benyújtott keresetlevelet visszavonta.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztésben részletezett hatósági eljárások teljes költségéből az eljárási cselekményekről, a szükséges dokumentumok köréről, az eljárások várható időtartamáról a hatáskörrel rendelkező illetékes hatóságoktól kérjen információt és arról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| az 1. pont vonatkozásában: | értelemszerűen |
| a 2. pont vonatkozásában: | 2009. március 23. |

Felelős:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| az 1. pont vonatkozásában: | Dobri István polgármester |
| a 2. pont vonatkozásában: | dr. Sátor Vera jegyző |

11. / Bejelentések**11.1./ Az Első Alba Holding Kft. együttműködési ajánlata energia megtakarítási konstrukció kidolgozására.****(Írásos előterjesztés)****Előadó: Dobri István polgármester**

Dobri István polgármester: A bikácsi székhelyű Első Alba Holding Kft. az előterjesztés mellékletében csatolt ajánlatot juttatta el az Önkormányzathoz. Az ajánlattal kapcsolatban megjegyzem, hogy az jelenlegi formájában ellentétes a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezéseivel, továbbá nem ad választ arra sem, hogy vissza kell-e fizetnie az önkormányzatnak a pályázati önerőt az Első Alba Holding Kft. részére abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás eredményeként nem nyerné el a beruházás megvalósítását és az üzemeltetést, vagy abban az esetben, ha a pályázat nem nyerme.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ügyben még ne hozzanak döntést, hanem írásos megkeresés alapján konkrét árajánlat kérésére kerüljön sor, melynek tárgyalása a márciusi testületi ülésén történhetne meg.

A Bejelentésekhez kapcsolódóan tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy

- A „Nagydorog Nagyközség szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyában beadott pályázat I. fordulója sikeres volt, melynek során 35,2 millió Ft-ot nyertünk
- A II. forduló esetében a szükséges dokumentumok beszerzése, illetve továbbítása folyamatos.

- 2009. évre nagy munkálatok nincsenek kilátásban. TEKI-CÉDE pályázat keretén belül a felső óvoda javítása került betervezésre, melyre vonatkozó árajánlatok mellékletként csatolásra kerültek.
- Dr. Papp Tivadar rendelési idejére vonatkozó tábla ideiglenesen kihelyezésre került, a végleges elkészítése folyamatban van.
- Köszönetét fejezi ki a képviselő-testület tagjainak a 70 év felettiek vásárlási utalványának kihordásáért.

Mivel más bejelentés nem hangzott el, Dobri István polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 18.00 órakor befejezettnek nyilvánítja.

A képviselő-testület az Ötv. 12. §-ának (4) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően, zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmft.

Dobri István sk.
polgármester

dr. Sátor Vera sk.
jegyző